



66542 M2  
 AMBITO S1  
 (INDUSTRIAL)

AMBITO 33.372m<sup>2</sup>  
 COMPUTABLE 29.104m<sup>2</sup>  
 S2 (RESIDENCIAL)

### AMBITO RESIDENCIAL S2

ZV	JL-01	2.190					
	AL-02	1.013	EXCESO	MINIMO			
		3.203	147	3.056		11,01%	
EQ	EQ-02	1.239					
	EQ-03	2.929	EXCESO	MINIMO			
		4.167	93	4.075		14,32%	
SD-(RV+AV)	ZV	3.203					
	EQ	4.167	EXCESO	MINIMO			
		7.370	240	7.130		26,32%	
			TOTAL	APARCAMENTO	CALZADA	ACERA	ALCORGUES
RV+AV	RV-10	2.365	483	1.263	637	14	
	RV-11	3.022	661	1.450	734	20	
	RV-12	2.140	428	1.036	692	14	
	RV-13	988	233	348	414	9	
	RV-14	378	126	89	166	5	
	RV-15	1.043	270	300	445	9	
	RV-16	434	0	313	124	0	
			EXCESO	MINIMO			
		10.371	2.513	7.858			35,63%

### AMBITO INDUSTRIAL S1

ZV	JL-02		EXCESO	MINIMO			
		6.654,40	0,10	6.654,30		10,00%	
RV+AV		TOTAL	CALZADA	APARCAMENTO	ACERA	ALCORGUES	PERTENECE
	RV-01	3.050,00	2.186,00	363,00	501,00	14,00	RED PRIMARIA
	RV-02	2.125,00	1.052,00	450,00	623,00	13,00	RED PRIMARIA
	RV-03	3.540,00	1.538,00	1.021,00	981,00	13,00	RED PRIMARIA
	RV-04	3.647,00	2.456,00	782,00	409,00	12,00	RED PRIMARIA
	RV-05	4.140,00	1.860,00	1.361,00	919,00	28,00	RED SECUNDARIA
	RV-06	3.985,00	1.506,60	1.299,00	1.179,40	28,00	RED SECUNDARIA
	AV-01	668,60	0,00	652,00	216,60		RED PRIMARIA
		21.355,60	49,63%	27,76%	22,61%	108	
		32,09%					
SD	ZV	6.654,40					
	RV+AV	21.355,60	EXCESO	MINIMO			
		28.010,00	1.392,80	26.617,20			



- ZONA DE JUEGOS
- ZONA VERDE LIBRE
- EQUIPAMIENTOS
- EDIFICACION INDUSTRIAL  
73 % ATILLOS
- EDIFICACION RESIDENCIAL 3.55 ALTURAS
- PATIOS PRIVATIVOS EDIFICACION RESIDENCIAL
- CALLE PRIVATIVA EDIFICACION RESIDENCIAL