PARAMETROS		PROYECTO	R.P.C.V.	DIFERENCIA
Superficie del Ambito		33.372 m²s	33,372 m²s	0 m²s
Superficie Computable		29.104 m²s	29,104 m²s	0 m²s
Edificabilidad total		20,373 m²t	29,104 m²t	- 8,731 m²t
Coeficiente edificabilidad		0'70 m²t/m²s	≤ 1m²t/m²s	- 0,30 m²t/m²s
Dotaciones	Zona verde	3,203 m²s	3,056 m²s	+ 147 m²s
	Equipamiento	4,167 m²s	4,075 m²s	+ 92 m²s
	Red Viaria	10,371m²s	7,858 m²s	+ 2,513 m²s
Densidad		36 viv/Ha	≤ 75 viv/Ha	- 37 viv/Ha

R.P. 1,392 m²s

4268.1m² RED PRIMARIA

4268,1m² RED PRIMARIA

1.392m² RP2. Por M.P. PGOU nº5

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA
17 MAYO 2002
-VISADO-
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS
COLEGIO TERRITORIAL DE VALENCIA

- CESION ZONA VERDE (R.S.)
- CESION ZONA VERDE (R.P.)
- CESION VIALES (R.S.)
- CESION VIALES (R.P.)
- CESION EQUIPAMIENTOS
- MANZANAS EDIFICABLES

DOCUMENTO REFUNDIDO

MODIFICADO PARA APROBACION. INFORME COPUT 25-Abril-2001.

PROMOTOR	CONSULTORIA	FECHA	UBICACION	ESCALA	CLAVE	PROYECTO	DENOMINACION	AUTOR PROYECTO	PLANO N.
AYUNTAMIENTO DE ALBALAT DELS SORELLS	inaval s.l. ingenieria y arquitectura valenciana	JUNIO-2001	ALBALAT DELS SORELLS VALENCIA	1 / 2.500	ALBALAT-H	PROYECTO HOMOLOGACION MODIFICATIVA SECTORIAL DEL SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL NORTE CON DELIMITACION DEL SECTOR INDUSTRIAL N1 Y RESIDENCIAL N2.	SUBSANACION DE DEFICIENCIAS: CORRECCION DE LA DELIMITACION DEL SUBSECTOR N-2.	J.M. BARRERA PUIGDOLLERS DR. ARQUITECTO	E APARTADO MODIF